

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRMEK AMACIYLA KİRALANABİLECEK TAŞINMAZLAR									
Sıra No	Taşınmaz No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m²)	Kiralanacak Yüzölçümü (m²)	Yıllık Kira Bedeli (TL)
1	69010100119	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	20	10.472,10	10.472,10	210,00
2	69010100109	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	30	9.066,34	9.066,34	185,00
3	69010100101	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	5	9.172,04	9.172,04	185,00
4	69010100108	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	31	9.781,54	9.781,54	200,00
5	69010100104	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	259	1	10.829,28	10.829,28	220,00
6	69010100103	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	112	6	15.090,83	15.090,83	305,00
7	69010100112	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	33	51.632,67	51.632,67	1.040,00
8	69010100094	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	14	53.380,77	53.380,77	1.070,00
9	69010100098	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	258	1	8.630,27	8.630,27	175,00
10	69010100122	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	114	1	42.913,95	42.913,95	860,00
11	69010100118	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	26	8.873,63	8.873,63	180,00
12	69010100096	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	8	8.052,24	8.052,24	165,00
13	69010100100	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	129	2	5.002,44	5.002,44	105,00
14	69010100125	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	260	3	3.800,01	3.800,01	80,00
15	69010100111	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	23	4.605,77	4.605,77	95,00
16	69010100102	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	1	5.547,46	5.547,46	115,00
17	69010100117	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	27	7.512,53	7.512,53	155,00
18	69010100095	Bayburt	Aydıntepe	Çatıksu Köyü	219	34	20.681,14	20.681,14	415,00
19	69020100631	Bayburt	Aydıntepe	Sorkunlu Köyü	135	37	54.787,91	54.500,00	1.100,00
20	69010100383	Bayburt	Aydıntepe	Şalcılar Köyü	106	1	3.090,68	3.090,68	65,00
21	69010100390	Bayburt	Aydıntepe	Şalcılar Köyü	102	170	12.601,69	12.601,69	255,00
	TOPLAM						355.525,29	355.237,38	7.180,00

Sıra No	Taşınmaz No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m²)	Kiralanacak Yüzölçümü (m²)	Yıllık Kira Bedeli (TL)
---------	-------------	----	------	---------	-----	--------	----------------	----------------------------	-------------------------

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmi Gazetede yapılan değişiklikle eklenen “Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri” başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

1- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, Tebliğ eki (**Ek-2**) ve uygun olarak doldurdıkları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, **30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde Aydıntepe Kaymakamlığına (Milli Emlak Şefliği) başvurmaları gerekmektedir.**

2- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**

3- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biridir.**

4- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.

5- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirmeye alınmaz.

6- Başvuruların 24.04.2025 – 23.05.2025 tarihleri arası mesai saati bitimine kadar **Aydıntepe Kaymakamlığına (Milli Emlak Şefliği)** yapılması gerekmektedir.

7- **İlan bilgileri** <http://www.milliemlak.gov.tr> ve Bayburt Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü web adreslerinden görülebilir.

İlan Olunur.